

Số: *MM*/TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 18 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 02/2020/KDTM-ST ngày 18 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 206/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2021; Quyết định số 475/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 01-10/2022/TBĐG-GLKT ngày 12 tháng 4 năm 2022 của Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà Thông báo bán đấu giá tài sản:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 83. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BM 986023** cấp ngày 30/05/2013 do ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp, đứng tên ông Nguyễn Duy Bá và bà Định Thị Hiền. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 83. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BM 986024** cấp ngày 30/05/2013 do ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp, đứng tên ông Nguyễn Duy Bá và bà Định Thị Hiền. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 17, tờ bản đồ số 83. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BM 986025** cấp ngày 30/05/2013 do ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp, đứng tên ông Nguyễn Duy Bá và bà Định Thị Hiền. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

4. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 73, tờ bản đồ số 05. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BX 041580** cấp ngày 10/08/2015 do ủy ban nhân dân huyện Đắk Hà cấp, đứng tên ông Nguyễn Duy Bá và bà Định Thị Hiền. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.



5. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 75, tờ bản đồ số 05. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BT 385884** cấp ngày 18/11/2014 do ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp, đứng tên ông Nguyễn Duy Bá và bà Định Thị Hiền. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

6. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 105, tờ bản đồ số 04. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **BX 041579** cấp ngày 10/08/2015 do ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp, đứng tên ông Nguyễn Duy Bá và bà Định Thị Hiền. Địa chỉ thửa đất tại Thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

(Thông tin các tài sản kê biên như biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 27,28/12/2021 của Chấp viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà).

Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 16/5/2022.

- Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản - thôn 1, xã Ngọc Wang, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến trước 17 giờ 00 ngày 16/5/2022.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

+ Lô 1. Thửa 15, tờ bản đồ 83: **344.868.631 đồng** (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi bốn triệu, tám trăm sáu mươi tám nghìn, sáu trăm ba mươi một đồng);

+ Lô 2. Thửa 16, tờ bản đồ 83: **694.475.828 đồng** (Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi bốn triệu, bốn trăm bảy mươi lăm nghìn, tám trăm hai mươi tám đồng);

+ Lô 3. Thửa 17, tờ bản đồ 83: **200.629.981 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm triệu, sáu trăm hai mươi chín nghìn, chín trăm tám mươi một đồng);

+ Lô 4. Thửa 73, tờ bản đồ 05: **299.961.388 đồng** (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi chín triệu, chín trăm sáu mươi một nghìn, ba trăm tám mươi tám đồng);

+ Lô 5. Thửa 75, tờ bản đồ 05: **112.689.215 đồng** (Bằng chữ: Một trăm mười hai triệu, sáu trăm tám mươi chín nghìn, hai trăm mười lăm đồng);

+ Lô 6. Thửa 105, tờ bản đồ 04: **112.876.709 đồng** (Bằng chữ: Một trăm mười hai triệu, tám trăm bảy mươi sáu nghìn, bảy trăm lẻ chín đồng).

Tổng giá khởi điểm cả 6 lô: 1.765.501.752 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm sáu mươi lăm triệu, năm trăm lẻ một nghìn, bảy trăm năm mươi hai đồng).

Lưu ý: Chỉ phát hành hồ sơ cho khách hàng đăng ký mua cả 06 tài sản trên

Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Tiền đặt trước: 250.000.000 đồng;

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/bộ

Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 16,17,18/5/2022.

Thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức bán đấu giá (công bố giá): 14 giờ 00 phút ngày 19/5/2022 tại Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp Danh Gia lai Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, Tp. Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.850789.

Ông Nguyễn Duy Bá, bà Đinh Thị Hiền có quyền nhận lại tài sản trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang TTĐT cục THADS Kon Tum;
- Lưu VT, HS-THA.



Nguyễn Thị Chính



